

OHJEITA MUUTTOSIIVOUKSEEN JA MUISTILISTA

Osoite _____

Asukas _____

Muuttopäivä _____

TEHTY

Imuroi ja pese kaikki lattiapinnat sekä poista tahrat. Käytä vain mietoja pesuaineita pintoja pilaamatta.

Pyyhi tahrat ovista ja seinistä sekä pistorasioista ja katkaisimista. Puhdista oven kahvat, ovien päällykset, listat ja hyllyt.

Pese ilmanvaihtoventtiilit ulkopuolelta.
Älä pyöritä venttiililautasia ja muuta niiden säätöjä.

Pese ikkuna- ja peililasit huolellisesti. Myös puitteet, välit ja ulkopuoli, jos ei ole pakkasta.

Poista omat irtokaihtimet.
Ikkunan väliin asennettuja kiinteitä kaihtimia ei saa poistaa.

Pese keittiön, huoneiden ja pesuhuoneen kaapit. Myös päältä, jos mahdollista.

Puhdista liesi, katkaisimet, uuni, pellit ja lasi.
Siirrä liesi pois ja pese lieden sivut sekä syvennys.

Irrota ja puhdista liesikuvun rasvansuodatin.
Tilaa tarvittaessa uusi kiinteistöhuoltajaltamme, jos ei puhdistu.

Sulata pakastin. Huolehdi, että sulamisvesi ei valu lattialle. Käytä astiaa.

Puhdista jääkaappi ja pakastin huolellisesti. Irrota ritilät ja hyllyt, pese ne erillään ja laita takaisin.

Irrota jääkaapin pistotulppa kaapin päältä ja jätä jääkaapin ovet auki.

Sulje astianpesukoneen hana. Ota kone irti, tulppaa tuloveden ja poistoveden liitokset huolellisesti. Tarkista liitosten tiiveys. Informoi kiinteistöhuoltajaa asiasta avainten luovutuksessa.

Sovi isännöitsijän kanssa mahdollisesta astianpesukoneen jättämisestä sijoilleen.

Pese pesuhuonetilat, lattiat, seinät ja muut pinnat huolellisesti. Pese sauna ja lauteet miedolla pesuaineella.

Puhdista kaikki pesualtaat, WC-istuin sekä hanat liasta ja kalkista. Jätä pyykkikoneen takaiskuventtiili ja tulppaukset paikalleen. Informoi kiinteistöhuoltajaa asiasta avainten luovutuksessa.

Puhdista lattiakaivot ja pesualtaiden siivilät. Ilmoita kiinteistöhuoltajalle, mikäli altaiden poistoputkissa on mahdollisia tukoksia.

Tulisijallisessa asunnossa, tyhjennä tulisijan tuhkalaatikko ja tulipesä tuhkasta

Tyhjennä parveke ja varastot. Lakaise lattiat ja hyllyt huolellisesti.

ILMOITA VIOISTA JA PUUTTEISTA.

JÄTTÄKÄÄ LOMAKE TÄYTETTYNÄ YHDESSÄ AVAINTEN KANSSA HUONEISTOON KEITTIÖTASOLLE.

Lomake löytyy myös sähköisesti osoitteessa www.vuokratalot.net/ tietoa asukkaalle/ lomakkeet.

ASUNNON LUOVUTUSTA KOSKEVIA OHJEITA

Vähänkyrön Vuokralatot Ki Oy

Siivousasiat (huoneisto luovutetaan siinä kunnossa, että seuraava asukas voi muuttaa)

- pese lattiat, seinät, ikkunat (jos erityisen likaiset) ja ovet listoineen
- tyhjennä kaapit, pese hyllyt ja ovet
- sulata ja puhdista jääkaappi/pakastin
- puhdista liesituuletin, hella, uuni, uunipellit ja ritilät sekä hellanalusta
- puhdista wc-pönttö, lavuaari, hajulukot, lattiakaivot
- saunallisessa asunnossa pese myös saunanlauteet ja saunanovi
- tyhjennä ja puhdista huoneistokohtainen varasto sekä parveke/terassi



Mikäli siivousta ei ole tehty tai se on puutteellinen, laskutetaan kulut asukkaalta.

Asuntoon kuuluvaa irtaimistoa ovat kaapelimodeemi, palovaroin, sammutuspeite, uunipellit, ikkuna-avain, kattorasiat ym.

Lopputarkastus ja avainten luovutus

- sovi ajankohdasta talonmiehen kanssa
(PM-Talohuolto / Petri Matinlassi, puh. 044-5422 278)
- talonmies lukee vesimittarit ja tarkastaa asunnon kunnan sekä ottaa vastaan avaimet

Rahavakuus

- palautetaan ilmoittamallesi tilille lopputarkastuksen jälkeen
- vähennetään mahdolliset vuokravelat
- vähennetään mahdolliset siivouskulut ja/tai muusta kuin normaalista kulumisesta syntyvät korjauskulut

Muista tehdä myös muuttoilmoitus ja päättää huoneiston sähkösopimus vuokrasopimuksen päättymispäivään.

Muuttosivoukseen saat apua maksua vastaan
PM-Talohuolto / Petri Matinlassi, puh. 044-5422 278

